



Wir suchen

für die Technische Leitung (m/w/d)

im Rahmen einer Krankheitsvertretung befristet auf 2 Jahre
mit der Option zur unbefristeten Verlängerung

Wir sind

Die Stiftung Jugendburg Ludwigstein, das bedeutendste und dauerhafteste Gemeinschaftswerk der deutschen Jugendbewegung, wird jährlich von mehr als 15.000 Gästen für Klassenfahrten, Ferienfreizeiten, Tagungen, Seminare und vieles andere besucht. Dabei stehen unseren Gästen insgesamt 185 Betten sowie 14 Säle bzw. Tagungsräume sowie ein separates Gästehaus mit 15 Betten zur Verfügung.

Ihre Aufgaben

- Erkennen von Optimierungsmöglichkeiten im baulichen und technischen Bestand
- Umsetzung von Konzepten zur nachhaltigen Senkung des Energieverbrauchs und der Kosten
- Planung und Koordination aller Maßnahmen zur Inbetriebnahme und Wartung unserer gebäudetechnischen Anlagen (Heizung, Lüftung, Sanitär, Schwimmbad, Elektro, Klärsysteme)
- Mitwirkung bei der Ausschreibung und Vergabe externer Dienstleistungen; Koordination der Handwerkerleistungen und Abnahme der Gewerke
- Wahrnehmung der Funktion des Sicherheitsbeauftragten gemäß UVV der BG

Ihr Profil

- Sie sind Meister / Techniker im Bereich Elektro-, Heizungs-/Sanitär-, Lüftungs- oder Versorgungstechnik und haben sich entsprechend weitergebildet.
- Sie verfügen über mehrjährige Berufserfahrung im technischen Gebäudemanagement/ Versorgungstechnik/ Facility Management.
- Erfahrungen mit Brandmeldetechnik sind von Vorteil
- Sie können Entscheidungsvorlagen vorbereiten und auch "Nichttechnikern" Projektergebnisse verständlich vermitteln.
- Sie verfügen über ein gutes handwerkliches Geschick, und sind im Umgang mit den üblichen Werkzeugen und Maschinen versiert
- Sie arbeiten zielorientiert und eigenverantwortlich
- Sie sind sich nicht zu schade auch einmal einfache Hausmeisterarbeiten eigenständig durchzuführen.
- Sie können regelmäßig wechselnde, ungelernete und ehrenamtliche Helfer in Ihren Arbeitsalltag als Unterstützer integrieren
- Sie sind verhandlungssicher gegenüber Fremdfirmen und externen Dienstleistern.
- Im Umgang mit unseren Gästen steht der Dienstleistungsgedanke stets im Vordergrund

Sie erwartet

- Ein abwechslungsreicher Arbeitsplatz in einem besonderen, über viele Jahre gewachsenen Immobilienensemble
- Eine an Anforderung und Leistung orientierte Vergütung angelehnt an den TVöD
- Kollegiale Zusammenarbeit in einem motivierten Team und ein kooperativer Führungsstil.

Wenn Sie sich in dieser Stellenbeschreibung wiederfinden senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen bis zum 25. März 2021 an: bewerbung@burgludwigstein.de

Für Rückfragen steht Ihnen gern unsere Burgbetriebsleitung unter der Telefonnummer 05542-5017-10 zur Verfügung.